

## IV. ÉRVELŐ FOGALMAZÁS

A gazdaságilag nehéz helyzetben lévő kisváros, Újhatárhely állami támogatáshoz jutott, amely lehetővé tette a város számára, hogy alacsony kamatozású hitellel támogasson egyet az alábbiakban részletezett fejlesztési tervek közül. Az alábbi szempontokat figyelembe véve érvelj valamelyik terv támogatása mellett a másik tervvel szemben! A két fejlesztési terv nagyjából azonos költségekkel jár.

- A város célja, hogy megoldja azt a munkanélküliségi helyzetet, amelyet a közeli cipőgyár nemrég történt bezárása okozott.
- A város szeretné, ha sikerülne sértetlenül megőrizni a vadasparkját, amely évente több ezer vándormadár szálláshelyéül szolgál.

A Tópart Hotel Kft. egy háromemeletes hotelt tervez építeni a vadaspark mellé. Az üveg- és faszerkezetes építményt kifejezetten úgy tervezték, hogy beilleszkedjen a környezetébe, a szálloda 100 szobájából számos a vadaspark legnagyobb tavára nézne. A hotelben lenne továbbá egy családi étterem és egy a helyi művészek műtárgyait árusító ajándékbolt is. A Tópart Hotel szeretne építeni egy egysávos utat, amely a vadaspark egy részén keresztül is vezetne, és emellett számos kisbuszt szeretne üzemeltetni, amelyeket a vendégei számára szervezett kisbuszos túrákhoz használna. A Tópart Hotel azt ígéri, hogy a szálloda üzemeltetéséből származó hasznának jelentős részét fordítaná a vadaspark fenntartására, amelynek költségei egyébként jelentősen növekedtek az utóbbi években. A környéket jól ismerő tudósok közül többen fejezték ki aggodalmukat azzal kapcsolatosan, hogy a megnövekedett forgalom esetleg arra készítheti a vándormadarakat, hogy máshol találjanak szálláshelyet.

A Révész és Társai Kft., egy az Újhatárhely környékén jelentős beruházásokat végrehajtó családi tulajdonban lévő társaság azt tervezi, hogy felújítaná a város főterén álló történelmi Nagyszállót. Az egykor elegáns épületben jelenleg önkormányzati lakások vannak kialakítva, és nagyon rossz állapota miatt évről évre felmerül az épület lezárása. A felújított épületben 30 szobát alakítanának ki egy kisebb gourmet étteremmel. A terv támogatásaként Nagyházy Fülöp, az ismert mecénás, a Révész család barátja felajánlotta, hogy egy oktatási központ alakítana ki a vadasparkban. Bár a központ csak húsz munkatárssal indulna, Nagyházy szerint az érdeklődés és a külső támogatások is növekednének idővel. Nagyházy nem hozná létre az oktatási központot, ha a Tópart Hotel terve valósulna meg.